

**СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
К ПРАВИЛАМ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ №221**

Таблица 1. Базовые страховые суммы и базовые страховые тарифы (в % к страховой сумме)

| <i>Вид риска</i> | <i>Базовая страховая сумма, рублей</i> | <i>Базовый страховой тариф</i> |
|--|--|--------------------------------|
| Возникновение обязанности кадастрового инженера, ответственность которого застрахована по договору страхования, возместить убытки, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам, действиями (бездействием) кадастрового инженера в результате осуществления кадастровой деятельности с нарушением требований Федерального закона Российской Федерации «О государственном кадастре недвижимости», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов в области кадастровых отношений, установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной таким кадастровым инженером и страховщиком, далее – «Ответственность кадастрового инженера» (п. 3.3.1 Правил) | 2 500 000 | 0,20 |
| Возникновение обязанности страхователя возместить убытки, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам, действиями (бездействием) кадастрового инженера, с которым у страхователя заключен трудовой договор, в результате осуществления кадастровой деятельности с нарушением требований Федерального закона Российской Федерации «О государственном кадастре недвижимости», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов в области кадастровых отношений, установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной страхователем и страховщиком, далее – «Ответственность юридического лица» (п. 3.3.2 Правил) | 5 000 000 | 0,14 |
| Возникновение обязанности страхователя (застрахованного лица) возместить убытки, причиненные заказчику кадастровых работ и (или) третьим лицам, действиями (бездействием) кадастрового инженера, в результате непреднамеренной утраты и (или) повреждения имущества (документов, материалов и т.п.) третьих лиц, вверенного страхователю (застрахованному лицу), во время выполнения кадастровых работ, в случае когда такие действия (бездействие) произошли в отсутствие нарушений требований Федерального закона Российской Федерации «О государственном кадастре недвижимости», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов в области кадастровых отношений, - установленной вступившим в законную силу решением суда или признанной страхователем и страховщиком, далее – «Непреднамеренная утрата и (или) порча имущества при выполнении кадастровых работ» (п. 3.3.3 Правил) | 300 000 | 0,12 |

Базовый страховой тариф по риску «Ответственность кадастрового инженера» рассчитан на одного кадастрового инженера. Если страхователем является СРО кадастровых инженеров, то в зависимости от организации и фактического осуществления контрольных и дисциплинарных процедур, регламента ежегодных проверок членов СРО, существующих стандартов и требований к образованию и квалификации своих членов (в

т.ч. необходимость прохождения курсов повышения квалификации, условия получения свидетельства о допуске к работе), срока существования СРО, количества членов, специфики условий договора страхования (в т.ч. колебания численности членов, условия изменения страховой премии при изменении численности членов СРО, установления общей страховой суммы по договору страхования и т.д.) может применяться поправочный коэффициент 0,2–8,0.

Для страхователей-юридических лиц в зависимости от количества работающих кадастровых инженеров, специфики их индивидуальных договоров страхования ответственности применяется поправочный коэффициент 0,5–5,0.

Страховщик имеет право применять поправочный коэффициент из диапазона 0,05–5,0 к соответствующим базовым страховым тарифам, рассчитанным для базовых страховых сумм из Таблицы 1, учитывающий фактический размер страховой суммы и иные условия договора страхования.

В зависимости от наличия лимитов возмещения на один страховой случай (п. 4.6 Правил), лимита возмещения судебных расходов и издержек (п. 4.9 Правил), сублимитов возмещения для отдельных видов возмещаемых убытков и возмещаемых расходов (п. 4.9 Правил) может применяться поправочный коэффициент 0,2–1,0, учитывающий размер установленных лимитов.

Базовые страховые тарифы рассчитаны в предположении, что страховая сумма, установленная для каждого отдельного подпункта 3.3 Правил является предельной суммой всех страховых выплат, которые могут быть произведены по всем страховым случаям, наступившим в течение срока страхования (агрегатная страховая сумма) (п. 4.5 Правил) по соответствующему подпункту Правил. В ином случае (неагрегатная страховая сумма) применяется поправочный коэффициент из диапазона 1,0–1,5, зависящий от условий страхования, специфики договоров на проведение кадастровых работ.

Базовые страховые тарифы рассчитаны на единовременную уплату страховой премии. При уплате премии в рассрочку к базовым страховым тарифам применяется повышающий коэффициент 1,0–1,2, зависящий от количества и сроков платежей.

При страховании с установлением франшизы (п. 4.12 Правил) к базовым страховым тарифам применяется понижающий коэффициент 0,5–1,0, зависящий от размера и типа франшизы, способа установления.

Базовые страховые тарифы рассчитаны при условии, что действие договора страхования распространяется на риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков заказчикам всех кадастровых работ, выполненных застрахованным лицом в течение срока действия договора страхования (п. 2.4 Правил). В случае действия договора страхования только на перечень конкретных кадастровых работ или кадастровых работ по конкретным договорам подряда на выполнение кадастровых работ может применяться поправочный коэффициент 0,3–1,0 в зависимости от вида риска, специфики застрахованных договоров подряда на проведение кадастровых работ/видов кадастровых работ, условий договора страхования.

Базовые страховые тарифы соответствуют стандартному перечню исключений и ограничений, установленных Правилами. При расширении ответственности страховщика на случаи, связанные с выполнением кадастровых работ, по отношению к которым кадастровый инженер или страхователь-юридическое лицо являлся участником (членом) или кредитором юридического лица - заказчика либо такое юридическое лицо являлось кредитором или страховщиком кадастрового инженера (и(или) его работодателя (п. 3.4.8 в) Правил), к соответствующим базовым тарифам может быть применен повышающий коэффициент 1,0–3,0 в зависимости от степени увеличения страхового риска.

Базовые страховые тарифы рассчитаны в предположении, что действие (бездействие) кадастрового инженера, приведшее к причинению убытков, имело место в пределах срока действия договора страхования, в противном случае применяется повышающий коэффициент 1,0–5,0.

Базовые страховые тарифы рассчитаны исходя из условия, что территорией страхования является территория Российской Федерации. Если договором страхования предусмотрено иное (п. 3.4.1. Правил), к базовым страховым тарифам применяется поправочный коэффициент 0,7–3,0 в зависимости от особенностей законодательства, стандартов кадастровой деятельности и прочих факторов, характерных для данной территории.

Страховщик имеет право дополнительно применять к базовым тарифам поправочные коэффициенты 0,1–10,0 с учетом условий страхования и различных обстоятельств, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска: исключение отдельных видов убытков и расходов, которые относятся к возмещаемым убыткам или расходам (п. 9.10 Правил), специфика кадастровой деятельности, объектов кадастровой оценки, квалификация, стаж работы, образование, сведения о предъявленных и урегулированных исках и претензиях, история страхования и иные факторы.